

Załącznik  
do uchwały nr XV/112/08  
Rady Gminy Sędziejowice  
z dnia 29 kwietnia 2008r.

# Plan Odnowy Miejscowości

---

**O S I N Y**

**G m i n a  
S ę d z i e j o w i c e**



## SPIS TREŚCI

<b>I. WSTĘP .....</b>	<b>3</b>
<b>II. ANALIZA ZASOBÓW SOŁECTWA.....</b>	<b>4</b>
1. Położenie geograficzne.....	4
2. Walory przyrodnicze i krajobrazowe .....	5
4. Demografia.....	7
5. Infrastruktura techniczna.....	10
6. Infrastruktura społeczna i gospodarka.....	12
<b>III. OCENA ZASOBÓW MIEJSCOWOŚCI .....</b>	<b>13</b>
<b>IV. ANALIZA SWOT .....</b>	<b>14</b>
<b>V. ZIDENTYFIKOWANE PROBLEMY .....</b>	<b>15</b>
<b>VI. INWESTYCJE WE WSI OSINY .....</b>	<b>16</b>
1. Inwestycje wykonane w ostatnim czasie.....	16
2. Plan inwestycji na lata 2007 - 2013 .....	16
<b>VII. JAKA JEST WIEŚ OSINY.....</b>	<b>17</b>
<b>VIII. WIZJA ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI OSINY .....</b>	<b>17</b>
<b>IX. ZARZĄDZANIE .....</b>	<b>18</b>
1. Wdrażanie.....	18
2. Monitorowanie .....	19

## I. Wstęp

Polska wieś, biedna i zacofana, odstająca w dostępie do dóbr cywilizacyjnych, z zaniedbaną infrastrukturą i niską opłacalnością produkcji rolnej staje, na początku XXI wieku, do rywalizacji gospodarczej z cywilizacją krajów Unii Europejskiej.

Dla zapewnienia zrównoważonego rozwoju obszarów wiejskich niezbędne jest zapewnienie wielofunkcyjności rolnictwa i wsi, zwiększenie funkcji gospodarczych i społecznych wsi, ochrony środowiska na obszarach wiejskich, ograniczenie bezrobocia oraz poprawa warunków życia ludności wiejskiej.

Warunkiem niezbędnym do aktywnego włączenia się miejscowości wiejskich w realizację przedsięwzięć na rzecz rozwoju i promocji lokalnych walorów kulturowych i przyrodniczych jest integracja społeczności lokalnej wokół budowy wspólnego planu działania, który można nazwać planem rozwoju wsi. Jest to postępowanie odmienne od działań podejmowanych w innych programach ze względu na element integracji na najniższym poziomie współdziałania mieszkańców pojedynczej wsi.

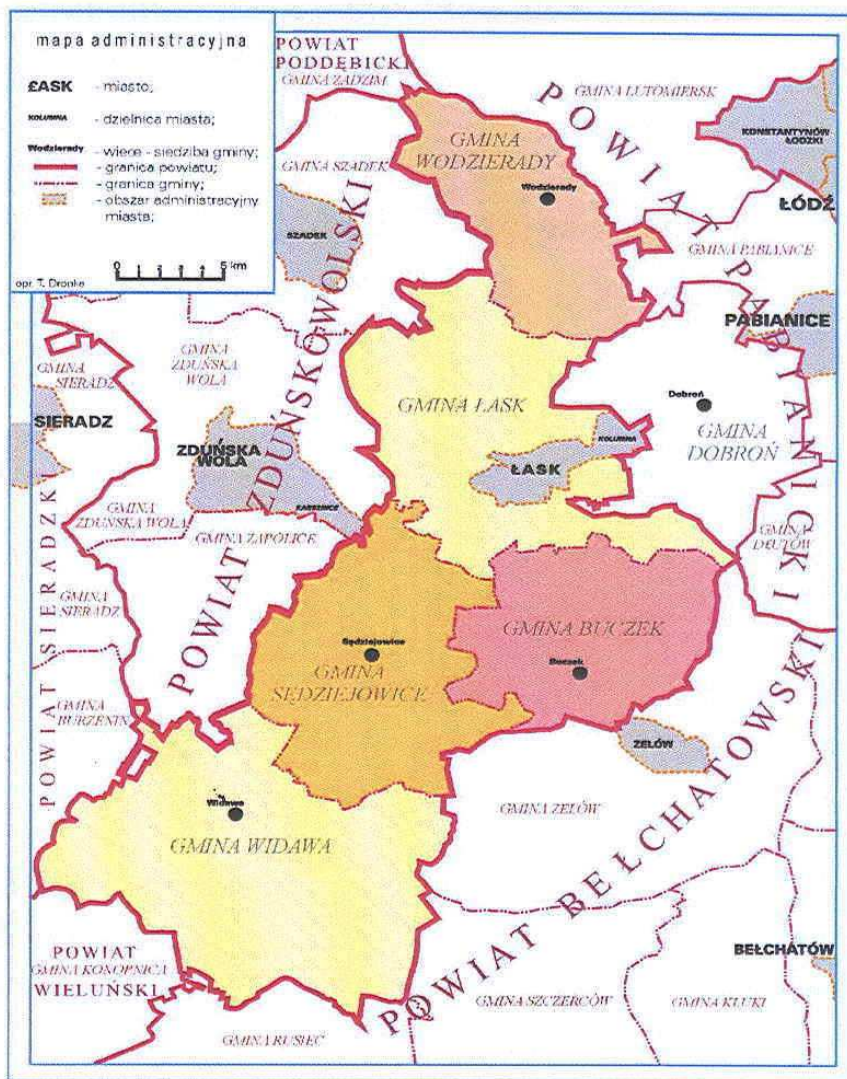
Niniejsze opracowanie jest właśnie takim Planem działania przygotowanym dla miejscowości Osiny, w której mieszkańcy zintegrowali się wokół wspólnych celów i postanowili wykorzystać szansę jaką daje jej wyjątkowe bogactwo krajobrazu i dorobek artystyczny ludzi, którzy tą wieś wybrali jako miejsce stałego zamieszkania. Dokument, jest zgodny ze Strategią Rozwoju Gminy Sędziejowice, stanowi uzupełnienie tego dokumentu.



## II. Analiza zasobów sołectwa

### 1. Położenie geograficzne

Wieś Osiny jest jedną z sołectw Gminy Sędziejowice. Wieś Osiny położona jest w powiecie łaskim, w południowo-zachodniej części województwa łódzkiego. Od północy gmina graniczy z miastem Zduńska Wola oraz z gminą Łask, od wschodu z gminami Buczek i Żelów (powiat bełchatowski), od południa z gminą Widawa, a od zachodu z gminą Zapolice (powiat zduńskowolski). Na terenie gminy znajduje się 25 sołectw i 30 wsi. Obszar gminy leży w mezoregionie Wysoczyzny Łaskiej, która wchodzi w skład Niziny Wielkopolskiej. Gmina leży na trasie drogi krajowej nr 481, oraz magistrali kolejowej Śląsk-Porty. Posiada dogodne połączenie drogowe z miastami: Łódź (43 km), Łask (13km), Zduńska Wola (15km), Wieluń (50km), a także dogodne połączenie ze Śląskiem i Wybrzeżem.



## **2. Walory przyrodnicze i krajobrazowe**

### ***Charakterystyka fizjograficzna***

Obszar gminy leży w obrębie jednostki fizyczno-geograficznej pasa Nizin Środkowopolskich, w makroregionie Niziny Południowo-Wielkopolskiej, mezoregionie Wysoczyzny Łaskiej. Wzniesienie nad poziom morza wynosi 145,0 - 202,5 m. Najniższy punkt gminy znajduje się w dnie doliny rzeki Grabi we wsi Grabno, a najwyższy w północno-wschodniej części wsi Korczyska. Większość obszaru gminy leży na wysokości 160-180 m n.p.m.. Różnica wysokości względnych wynosi 57,5 m.

Pod względem fizjograficznym obszar gminy dzieli się na dwie części:

- Dolina rzeki Grabi
- Wysoczyzna morenowa

Dolina rzeki Grabi zajmuje ok. 12% powierzchni gminy. Położona jest na wysokości od 145,0m (Grabno) do 159 m n.p.m. (Bilew). Szerokość jej waha się od 300-500 m we wsiach Kozuby i Grabica, do 1000 –1200 m we wsiach Bilew i Marzenin. Stanowi ona równinę płaską, gdzie deniwelacje względne na odcinku 750 m nie przekraczają 3 m. Przejście doliny w wysoczyznę zaznacza się zwykle wyraźnie, lecz niezbyt wysoką i stromą krawędzią. Wysoczyzna morenowa zajmuje pozostałe ok. 88% powierzchni gminy. Ma ona charakter rzeźby niskofalistej o długich łagodnych skłonach, gdzie różnice wysokości względnych na odcinku 750 m nie przekraczają 7 m. Małe fragmenty wysoczyzny (Grabno, Grabica, Podule, Pruszków) mają rzeźbę falistą. Deniwelacje na odcinku 750m wynoszą tam od 7-20 m.

### ***Walory przyrodnicze***

Na terenie gminy Sędziejowice utworzono:

- rezerwaty:

- ***Jodły Łaskie*** – utworzony w 1991r. Jest to rezerwat leśny administrowany przez leśnictwo Sędziejowice o pow. 59,19 ha. Celem ochrony jest zachowanie zróżnicowanego fitocenotycznie lasu mieszanego z udziałem jodły w północnym zasięgu jej występowania. Najcenniejsze drzewostany jodłowe liczą około 80-120 lat a dęby nawet około 200 lat.

W roku 2004 na terenie rezerwatu utworzono ścieżkę dydaktyczną z 11 stacjami.



**Grabica** – utworzony w 2000r. Rezerwat przyrody „Grabica” to obszar lasu o powierzchni 8,26 ha. Celem ochrony jest zachowanie ze względów naukowych, dydaktycznych i biocenotycznych śródleśnego kompleksu torfowisk przejściowych i niskich oraz eutroficznych bagien z udziałem licznych gatunków roślin rzadkich i chronionych.

- użytki ekologiczne:

„**Rzeka Grabia**” – utworzony w 1993r. Ochroną objęta jest rzeka w obrębie koryta na całej długości (40,6km), w granicach Parku Krajobrazowego – 8,5 km.

„**Zamość**” – utworzony w 1998r. Jest to zespół roślinności torfowiskowej i błotnej torfowiska przejściowego obejmująca obszar 1,53 ha. Znajduje się na północ od wsi Zamość.

- zespoły przyrodniczo – krajobrazowe:

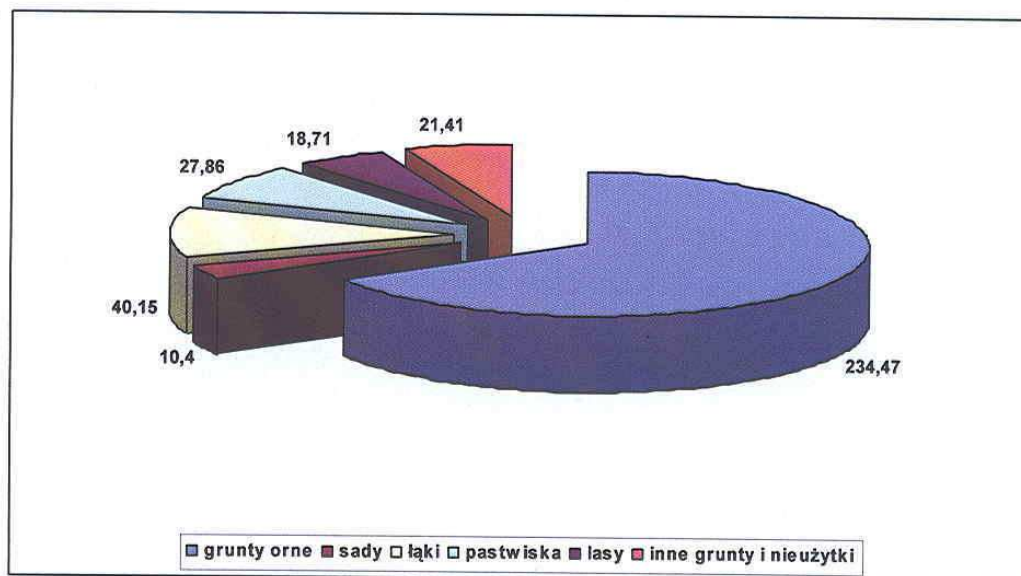
**Zespół Przyrodniczo-Krajobrazowy „Dolina rzeki Grabi”** – utworzony w 1998 r. Jego powierzchnia to 4.007 ha, z czego w gminie Sędziejowice - 1.587 ha. Ochroną objęta jest dolina Grabi, typowo nizinnej rzeki średniej wielkości o dużych walorach krajobrazowych i ciekawej obudowie biologicznej oraz bogatej hydrofaunie.

**Zespół Przyrodniczo-Krajobrazowy w Leśnictwie Sędziejowice** - Zespół obejmuje 13,4 ha ponad 100-letniego starodrzewu sosnowego.

## **Gleby**

Łączna powierzchnia użytków rolnych w miejscowości wynosi 312,8926 ha. Struktura gruntów przedstawiona została na poniższym wykresie.

## Plan Odnowy Miejscowości Osiny



Wykres. Powierzchnia gruntów w miejscowości Osiny (w ha); źródło: Urząd Gminy Sędziejowice

### 4. Demografia

Wieś zamieszkuje 148 mieszkańców (stan z 2007 r.), przy czym w analizowanym roku liczba osób płci żeńskiej stanowiła 42,6% mieszkańców. Poniższe tabele przedstawiają strukturę wiekową mieszkańców:

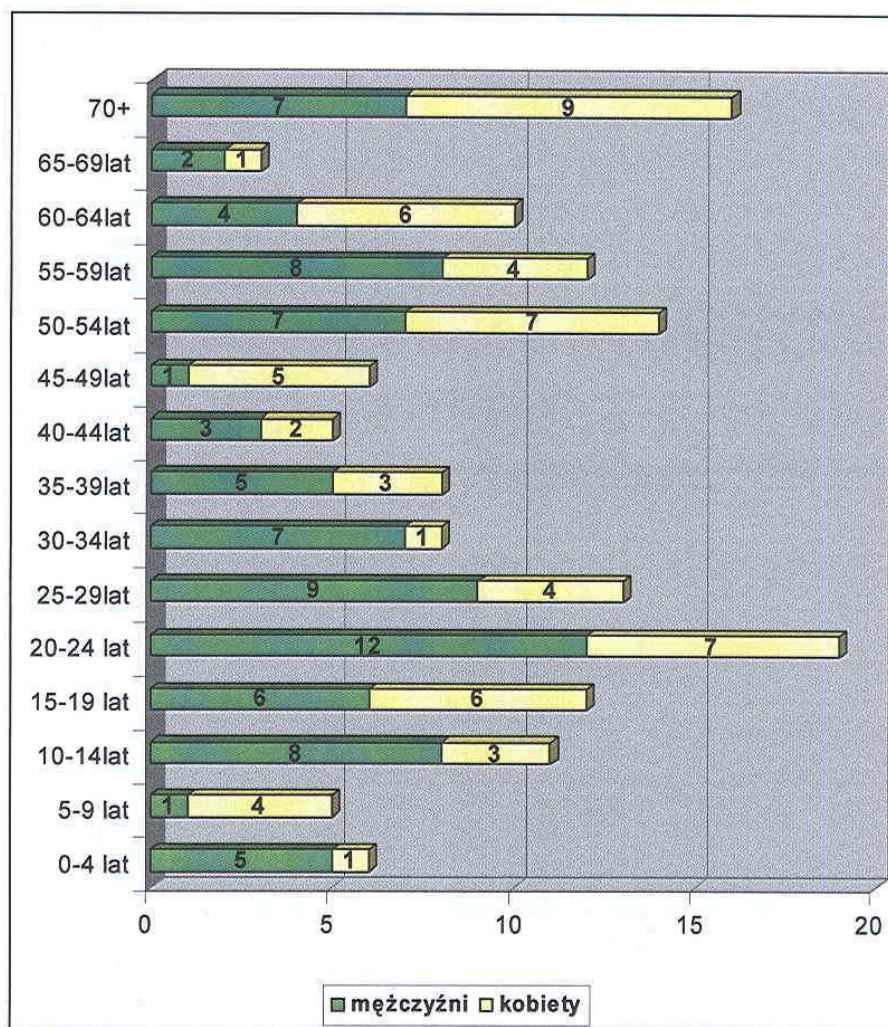
Liczba ludności wg wieku i płci			
Wiek	Ogółem	Mężczyźni	Kobiety
0 - 4	6	5	1
5 - 9	5	1	4
10 - 14	11	8	3
15 - 19	12	6	6
20 - 24	19	12	7
25 - 29	13	9	4
30 - 34	8	7	1
35 - 39	8	5	3
40 - 44	5	3	2
45 - 49	6	1	5
50 - 54	14	7	7
55 - 59	12	8	4
60 - 64	10	4	6
65 - 69	3	2	1
70+	16	7	9

Plan Odnowy Miejscowości Osiny

Tabela. Liczba ludności miejscowości Osiny wg wieku i płci ; źródło: Urząd Gminy Sędziejowice

Ludność miejscowości Osiny w ujęciu produkcyjnym			
	kobiety	mężczyźni	ogółem
wiek przedprodukcyjny	8	14	22
wiek produkcyjny	39	62	101
wiek poprodukcyjny	16	9	25

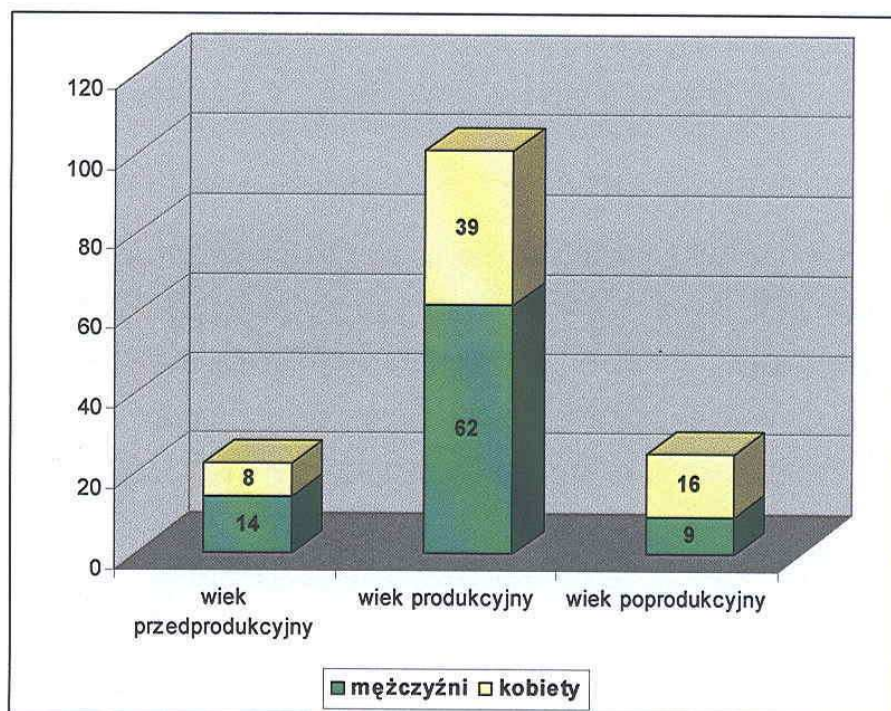
Tabela. Ludność miejscowości Osiny w ujęciu produkcyjnym; źródło: Urząd Gminy Sędziejowice



Wykres. Ludność miejscowości Osiny wg wieku i płci; źródło: Urząd Gminy Sędziejowice



## Plan Odnowy Miejscowości Osiny



Wykres. Ludność miejscowości Osiny w ujęciu produkcyjnym; źródło: Urząd Gminy Sędziejowice

Największy odsetek mieszkańców miejscowości – 68,24% stanowią osoby w wieku produkcyjnym, w przedziale od 15 do 59 lat. Analiza przedziałów wiekowych ludności Osiny pozwala na stwierdzenie, iż najliczniej reprezentowaną grupę stanowią osoby w wieku 20-24 lat – 19 osób. Następne w kolejności (wg liczebności przedziału wiekowego) są grupy wiekowe: 50-54 lat (14 osoby), 25-29 lat (13 osób), 15-19, 55-59 lat (12 osób). Liczebność grupy najstarszej (+70 lat) wynosiła 16 osób, z czego zdecydowaną większość (9 osób) stanowiły kobiety. W ujęciu procentowym osoby w wieku powyżej 70 lat stanowią 10,8 % ogólnej liczby mieszkańców Osiny. Taka sytuacja jest w pewnym stopniu odzwierciedleniem ogólnopolskiego trendu. Odnotowano stosunkowo duży ujemny przyrost naturalny: -1 osób.

Ruch naturalny w miejscowości Osiny			
	Ogółem	Mężczyźni	Kobiety
Urodzenia żywe	1	1	0
Zgony	2	1	1
Przyrost naturalny	-1		

Tabela. Ruch naturalny w miejscowości Osiny, źródło: Urząd Gminy Sędziejowice

## **5. Infrastruktura techniczna**

### ***Sieć wodociągowa***

Na terenie miejscowości znajduje się 5,6 km sieci wodociągowej, do której przyłączonych jest 41 użytkowników. Właścicielem sieci wodociągowej jest gmina Sędziejowice, a administratorem Gminna Jednostka Usług Komunalnych w Sędziejowicach.

Sieć wodociągowa zasilana jest z własnych ujęć wód głębinowych. Ujęcia wody wraz ze stacjami uzdatniania wody zlokalizowane są w miejscowościach:

- Sędziejowice: 2 studnie na głębokości 70 m każda, o wydajności 66,0 m<sup>3</sup>/h (studnia nr 2) i 40,5 m<sup>3</sup>/h (studnia nr 3)
- Pruszków: 1 studnia na głębokości 76 m, o wydajności 93,0 m<sup>3</sup>/h
- Siedlce: 1 studnia na głębokości 83 m, o wydajności 60,0 m<sup>3</sup>/h

Oprócz systemu wodociągów na terenie gminy istnieją indywidualne ujęcia wód głębinowych i studnie kopane (z kręgów betonowych). Ilość studni wierconych wynosi 126 szt., a ilość studni kopanych wynosi 892 szt. Ze względu na bardzo intensywnie rozwijaną budowę sieci wodociągowej ich znaczenie bardzo zmalało.

### ***Sieć kanalizacji ściekowej***

Gospodarka odpadami na terenie gminy Sędziejowice odbywa się zgodnie z „Planem gospodarki odpadami dla gminy Sędziejowice”, przyjętym przez Radę Gminy Sędziejowice uchwałą Nr XIV/121/04 z dnia 30 sierpnia 2004 r., także z „Koncepcją programowo – przestrzenną odprowadzania i oczyszczania ścieków dla gminy Sędziejowice” przyjętą przez Radę Gminy Sędziejowice uchwałą Nr XIII/114/04 z dnia 30 czerwca 2004 r..

Na terenie Gminy Sędziejowice znajdują się dwie gminne oczyszczalnie ścieków zlokalizowane w miejscowościach Brody i Marzenin. W imieniu Gminy Sędziejowice, oczyszczalnie eksploatuje Gminna Jednostka Usług Komunalnych w Sędziejowicach. Oczyszczalnia w Brodach obsługuje Sędziejowice i częściowo Sędziejowice - Kolonię. Wydajność oczyszczalni wynosi 200 m<sup>3</sup>/d. Jest to oczyszczalnia mechaniczno – biologiczna BOS 200. Oczyszczalnia w Marzeninie obsługuje Marzenin, docelowo będzie obsługiwać Wolę Marzeńską, Nieceń, Pruszków i Bilew. Wydajność oczyszczalni wynosi 250 m<sup>3</sup>/d. Jest to oczyszczalnia mechaniczno – biologiczna BIO-PAK.

Na terenach nie skanalizowanych ścieki komunalne gromadzone są w przydomowych szambach. Ścieki komunalne z indywidualnych zbiorników są przyjmowane na gminne oczyszczalnie ścieków.



Ponadto na terenie gminy funkcjonuje zakładowa oczyszczalnia ścieków należąca do Zakładu Wędliniarskiego W. Gabrysiaka w Lichawie. Jest to oczyszczalnia mechaniczno-biologiczna odprowadzająca ścieki oczyszczone do rowu melioracyjnego w ilości 64 m<sup>3</sup>/d.

We wsi Osiny brak jest sieci kanalizacji ściekowej. W najbliższych latach nie jest planowana inwestycja związana z doprowadzeniem sieci kanalizacji ściekowej.

### ***Sieć gazowa***

Na terenie wsi Osiny brak jest sieci gazowej.

### ***Gospodarka odpadami***

Gospodarka odpadami w gminie Sędziejowice odbywa się zgodnie z „Planem gospodarki odpadami dla gminy Sędziejowice”, przyjętym przez Radę Gminy Sędziejowice uchwałą Nr XIV/121/04 z dnia 30.08.2004 r.

Gmina Sędziejowice nie dysponuje własnym składowiskiem odpadów komunalnych. Odpady komunalne, jak i wytwarzane przez podmioty prowadzące działalność gospodarczą, składowane są poza terenem gminy, na składowiskach.

Na terenie gminy znajduje się 5 firm zajmujących się zbieraniem i wywozieniem odpadów komunalnych. Firmy wywozowe mają obowiązek odbierania od mieszkańców gminy wszelkich odpadów jakie powstają w gospodarstwach domowych.

W roku 2008 rozstawione zostaną na terenie miejscowości Osiny punkty selektywnej zbiórki odpadów.

### ***Przedsiębiorczość***

Na terenie wsi Osiny działa jeden podmiot gospodarczy. Działalność gospodarcza prowadzona jest przez osobę fizyczną.

### ***Komunikacja drogowa***

Przez teren Osiny przebiegają następujące drogi:

#### **Drogi gminne:**

- G000019 – 1,2 km
- G000020 – 0,7 km



## **6. Infrastruktura społeczna i gospodarka**

### ***Infrastruktura oświatowa i kulturalna***

Na terenie miejscowości nie działa żadna placówka oświatowa. Dzieci i młodzież uczęszczają do szkół zlokalizowanych na terenie Marzenina i Sędziejowic.

W gminie funkcjonują:

- Zespół Szkół Rolniczych w Sędziejowicach,
- Zespół Szkół w Marzeninie (szkoła podstawowa, dwie szkoły filialne i przedszkole)
- Zespół Szkół Ogólnokształcących Nr 1 w Sędziejowicach (gimnazjum, szkoła podstawowa i przedszkole).

Łącznie uczy się i wychowuje ponad 1300 dzieci i młodzieży.

Działalność kulturalną prowadzi skomputeryzowana Gminna Biblioteka Publiczna w Sędziejowicach wraz ze swoimi filiami w Marzeninie, w Pruszkowie i w Siedlcach, która może udostępnić ponad 42000 woluminów oraz działającą w ramach centralnego programu „Ikonka”, czytelnię internetową.

Aktywną działalność rozwija Gminny Ośrodek Kultury w Sędziejowicach, w którym działają:

- Zespół Tańca Ludowego „Mali Sędziejowiczanie”,
- Zespół Pieśni i Tańca „Sędziejowiczanie”,
- Zespół Pieśni i Tańca „Ziemia Sędziejowicka”, Zespół Śpiewaczy „Sędziejowianki”,
- Strażacka Orkiestra Dęta „DRUH”,
- Kapela Podwórkowa „Sędziej”,
- Kapela Ludowa „Grabianie”,
- Sekcja Karate Tradycyjnego,
- Koło Plastyczne,
- Koło Wędkarskie „Kormoran”.

### ***Infrastruktura ochrony zdrowia***

Mieszkańcy Osin korzystają z usług zdrowotnych, które świadczą Gminny Ośrodek Zdrowia w Sędziejowicach i Marzeninie. Oprócz świadczeń z zakresu podstawowej opieki zdrowotnej zapewnia też usługi rehabilitacyjne i opiekę ginekologiczną.

Świadczenia stomatologiczne zapewniają 3 gabinety znajdujące się w tych dwóch miejscowościach (2 w Sędziejowicach, 1 w Marzeninie). Lekarstwa można zakupić w dwóch aptekach (w Marzeninie i w Sędziejowicach).

### ***Pomoc społeczna***

Pomoc społeczną udziela Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Sędziejowicach. Prowadzi on też Środowiskowy Dom Samopomocy dla osób niepełnosprawnych świadczącej usługi pobytu dziennego dla ponad 30 podopiecznych z gmin: Sędziejowice i Buczek.

Mieszkańcy Osiny pobrali w roku 2007 świadczenia pieniężne w wysokości 48.697,70zł.

### **III. Ocena zasobów miejscowości**

<b>Rodzaj zasobu</b>	<b>Brak</b>	<b>Jest o znaczeniu małym</b>	<b>Jest o znaczeniu średnim</b>	<b>Jest o znaczeniu dużym</b>
<b>Środowisko przyrodnicze</b>				
walory krajobrazu			x	
walory szaty roślinnej (np. runo leśne)			x	
cenne przyrodniczo obszary lub obiekty			x	
osobliwości przyrodnicze	x			
wody powierzchniowe (jeziora, rzeki, stawy)		x		
surowce mineralne		x		
gleby, kopaliny	x			
<b>Środowisko kulturowe</b>				
walory architektury wiejskiej i osobliwości kulturowe	x			
walory zagospodarowania przestrzennego	x			
zabytki	x			
zespoły artystyczne	x			
<b>Dziedzictwo religijne i historyczne</b>				
miejsca, osoby i przedmioty kultu	x			
święta, odpusty, pielgrzymki		x		
tradycje, obrzędy, gwara			x	
legendy, podania i fakty historyczne		x		
ważne postacie historyczne	x			
specyficzne nazwy		x		
<b>Obiekty i tereny</b>				
działki pod zabudowę mieszkaniową			x	
działki pod domy letniskowe			x	
działki pod zakłady usługowe i przemysł		x		
pustostany mieszkaniowe, magazynowe i po przemysłowe		x		
tradycyjne obiekty gospodarskie wsi (kuźnie, młyny)	x			

Plan Odnowy Miejscowości Osiny

placze i miejsca publicznych spotkań	x			
miejsca sportu i rekreacji	x			
<b>Gospodarka, rolnictwo</b>				
specyficzne produkty (hodowle, uprawy polowe)		x		
znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe	x			
możliwe do wykorzystania odpady poprodukcyjne	x			
<b>Sąsiedzi i przyjezdni</b>				
korzystne, atrakcyjne sąsiedztwo (duże miasto, arteria komunikacyjna, atrakcja turystyczna)		x		
ruch tranzytowy	x			
przyjezdni stali i sezonowi			x	
<b>Instytucje</b>				
placówki opieki społecznej	x			
szkoły	x			
Dom kultury	x			
<b>Ludzie, organizacje społeczne</b>				
OSP	x			
Koło Gospodyń Wiejskich			x	
Stowarzyszenia	x			

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych uzyskanych z UG w Sędziejowicach.

#### IV. Analiza SWOT

MOCNE STRONY	SŁABE STRONY
<ol style="list-style-type: none"> <li>Zadbana wieś</li> <li>Lokalizacja wsi</li> <li>Potencjał osób w wieku produkcyjnym</li> <li>Walory przyrodnicze</li> <li>Małe zanieczyszczenie środowiska naturalnego,</li> <li>Brak uciążliwego przemysłu</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>Brak ośrodka, który pełniłby funkcje kulturalne</li> <li>Brak obiektów sportowych</li> <li>Słaba infrastruktura wsi</li> <li>Pogarszający się stan nawierzchni dróg</li> <li>Wysokie koszty produkcji rolnej.</li> </ol>



SZANSE	ZAGROŻENIA
<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Pozyskanie zewnętrznych inwestorów</li> <li>2. Możliwość pozyskiwania zewnętrznych środków na finansowanie inwestycji w przemyśle i rolnictwie</li> <li>3. Rozwój lokalnych firm</li> <li>4. Rozwój agroturystyki</li> <li>5. Pozyskanie środków z funduszy europejskich na rozbudowę infrastruktury technicznej</li> <li>6. Rozwój usług i drobnej wytwórczości</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Brak środków finansowych umożliwiających realizację inwestycji w zakresie infrastruktury technicznej, drogowej, społecznej</li> <li>2. Brak perspektyw dla młodzieży</li> <li>3. Szybko starzejące się społeczeństwo</li> <li>4. Brak gwarancji cen minimalnych na produkty rolne</li> <li>5. Niewystarczające środki budżetowe na zadania inwestycyjne</li> <li>6. Migracja młodych ludzi do dużych miast i zagranicę</li> </ol>

## V. Zidentyfikowane problemy

W związku ze stosunkowo niską jakością gleb występujących na terenie miejscowości Osiny, warunki uprawne dla rolnictwa są niesprzyjające. Alternatywnym, potencjalnym źródłem dochodu ludności może stać się agroturystyka i turystyka aktywna, konieczne jest jednak pokonanie trudności związanych z brakiem odpowiedniej infrastruktury turystycznej i gastronomicznej.

Niedogodnością dla mieszkańców Osiny jest brak systemu kanalizacyjnego. Wpływa to w sposób istotny na poczucie komfortu mieszkańców. Powstanie podstawowej infrastruktury technicznej w tym zakresie wpłynie ponadto pozytywnie na możliwości zwiększenia zainteresowania potencjalnych inwestorów zewnętrznych. Brak odpowiednio przygotowanej świetlicy wiejskiej jest odczuwalny dla znacznej części mieszkańców wsi. Stworzenie nowoczesnego obiektu pozwalającego na organizowanie spotkań z mieszkańcami, organizowanie szkoleń spowodowałoby zwiększenie aktywizacji na rzecz rozwoju kultury a także do częściowej eliminacji szeregu zjawisk patologicznych.

Mieszkańcy emigrują do większych miast w poszukiwaniu pracy, co powoduje starzenie się społeczności oraz brak inicjatyw lokalnych. Mentalność większości pozostających mieszkańców blokuje przedsiębiorczość i innowacyjność. Niewystarczające jest wykorzystanie walorów przyrodniczych wsi. Tereny wokół Osiny charakteryzują się walorami przyrodniczymi, które są słabo wykorzystywane zarówno przez władze lokalne jak i mieszkańców wsi.

Investycje w infrastrukturę drogową i społeczną oraz częściowo jej modernizację, z pewnością zwróciłyby uwagę inwestorów zewnętrznych a inicjatywy lokalne w postaci rozwoju agroturystyki.

## VI. Inwestycje we wsi Osiny

### 1. Inwestycje wykonane w ostatnim czasie

Ostatnio realizowane inwestycje na terenie miejscowości to:

- Przebudowa drogi Żagliny – Osiny – Korczyńska – 2003r. wartość inwestycji to 506 430,82 zł.

### 2. Plan inwestycji na lata 2007 - 2013

Planowane inwestycje na terenie miejscowości obejmują w latach 2007-2013 następujące przedsięwzięcia:

Nazwa planowanego zadania	Zakres planowanego projektu	Przewidywany czas realizacji	Szacowany koszt realizacji
1. Budowa świetlicy wiejskiej	Zagospodarowanie terenu, media, budynek	2008-2009	436.174,00 zł
2. Uporządkowanie ciągu dróg w miejscowości Osiny			
3. Przydomowe oczyszczalnie ścieków			

## VII. Jaka jest wieś Osiny

Wyszczególnienie	Opis
Co wyróżnia wieś?	Malownicze położenie – lasy, dobre usytuowanie – bliskość dróg krajowych i linii kolejowych
Jakie pełni funkcje?	Funkcje rekreacyjne, usługowe
Kim są mieszkańcy?	Głównie rzemieślnicy, rolnicy
Jakie obyczaje i tradycje są kultywowane?	Kultywowane są tradycje związane ze świętami kościelnymi
Jaki jest stan infrastruktury technicznej?	Brak kanalizacji
Co proponujemy dzieciom i młodzieży?	Zajęcia pozalekcyjne, imprezy kulturalne w Sędziejowicach i Marzeninie

## VIII. Wizja rozwoju miejscowości Osiny

Wyszczególnienie	Opis
Co ma wyróżniać wieś?	Wykształcone społeczeństwo, dbałość o estetykę, środowisko naturalne
Jakie ma pełnić funkcje?	Mieszkalne, agroturystyczne o wysokim standardzie, z pełną infrastrukturą drogową, techniczną i społeczną, dostęp do podstawowych usług lokalnych, rozwój gospodarki
Kim mają być mieszkańcy?	Dobrze wykształconą, zintegrowaną społecznością
Co ma być źródłem utrzymania?	Usługi, handel, nowoczesne rolnictwo ekologiczne
Jaki powinien być stan otoczenia i środowiska?	Pełne skanalizowanie wsi, wyremontowane drogi wraz z infrastrukturą towarzyszącą
Co zaproponujemy dzieciom i młodzieży?	Budowa boisk sportowych, Placów zabaw, organizacja większej ilości zajęć pozalekcyjnych, świetlicy wiejskiej, w której można by organizować imprezy kulturalne



## **IX. Zarządzanie**

### **1. Wdrażanie**

Stworzenie systemu zarządzania realizacją Planu ma decydujący wpływ na utrzymanie wysokiej dynamiki w całym procesie wdrażania. Stopniowe wygasanie entuzjazmu towarzyszącego procesowi tworzenia Planu wśród samorządu i mieszkańców bez odpowiedniego systemu mogłoby „doprowadzić Plan na półkę” z innymi, nieprzydatnymi dokumentami w dość krótkim czasie. System, o którym mowa to przede wszystkim:

- doskonalenie istniejących i tworzenie nowych instrumentów realizacji,
- monitorowanie realizacji celów i projektów,
- zmiany i aktualizacja Planu.

### **Instrumenty realizacji**

Najważniejszym narzędziem realizacji Planu jest budżet gminy. Stopniowe tworzenie budżetu zadaniowego powinno usprawnić zarządzanie środkami publicznymi oraz stworzyć czytelny obraz operacji finansowych przeprowadzanych przez Radę Gminy. Dynamika wdrażania Planu ma swoje odzwierciedlenie w kolejnych budżetach. Zadania wynikające z Planu realizowane ze środków budżetowych można stosunkowo łatwo zidentyfikować.

Kolejnym instrumentem jest tworzenie dobrego klimatu dla rozwoju przedsiębiorczości, wyzwalanie lokalnych inicjatyw gospodarczych. Usatysfakcjonuje to mieszkańców pod względem rynkowym jak i ekonomicznym oraz przysporzy budżetowi kolejnych podatników.

Ważne jest także stosowanie tak zwanego „montażu finansowego” przy dużych inwestycjach, to znaczy kumulacji środków pochodzących z różnych źródeł na realizację kolejnych zadań wynikających z planu. Stopniowe przechodzenie od konstruowania budżetu według dotychczasowych reguł do tworzenia budżetu zadaniowego.

W końcu istotne jest stworzenie odpowiedniego systemu marketingu miejscowości i gminy jako całości, (osiągnięcia samorządu, lokalnych przedsiębiorców, organizacji społecznych, mieszkańców i zasobów). Ułatwi to prowadzenie promocji wewnętrznej - skierowanej do mieszkańców gminy oraz promocji zewnętrznej.

## **2. Monitorowanie**

Monitoring wspomaga proces zarządzania i dostarcza informacji o postępie realizacji i efektywności wdrażania zadań wynikających z Planu - począwszy od pojedynczego projektu, poprzez cel i priorytet, a skończywszy na osiąganych efektach. W zależności od charakteru dostarczanych danych, monitoring dzielimy na rzeczowy i finansowy.

### **Monitoring rzeczowy**

Monitoring rzeczowy dostarcza danych obrazujących postęp we wdrażaniu Planu oraz umożliwiających ocenę jego wykonania w odniesieniu do celów w Planie. Dane skwantyfikowane, obrazujące postęp we wdrażaniu oraz rezultaty tych działań zostały podzielone na trzy kategorie:

#### Wskaźniki produktu

Odnoszą się one do rzeczowych efektów działalności. Liczone są w jednostkach materialnych, np. długość nowo budowanych dróg; liczba budynków poddanych renowacji; ilość firm, które otrzymały pomoc, itp.

#### Wskaźniki rezultatu

Odpowiadają one bezpośrednim i natychmiastowym efektom wynikającym z wdrożenia Planu. Takie mierniki mogą przybierać formę wskaźników materialnych (skrócenie czasu podróży, liczba mieszkańców objętych selektywną zbiórką odpadów, liczba wypadków drogowych, itp.) lub finansowych (zwiększenie sprzedaży eksportowej firm objętych danym działaniem, zmniejszenie nakładów na bieżące remonty obiektów zabytkowych itp.).

#### Wskaźniki oddziaływania

Obrazują one konsekwencje Planu wykraczające poza natychmiastowe efekty dla bezpośrednich beneficjentów. Oddziaływanie może odnosić się do efektów związanych bezpośrednio z podjętym działaniem, chociaż pojawiających się po pewnym czasie (oddziaływanie bezpośrednie), jak i do efektów długookresowych, oddziałujących na szerszą populację i pośrednio tylko wynikających ze zrealizowanego działania (oddziaływanie pośrednie). Przykładowe wskaźniki oddziaływania to liczba innowacji wprowadzonych przez wsparte firmy czy instytucje w czasie 18 miesięcy po zakończeniu projektu (oddziaływanie

bezpośrednie), czy wskaźnik zatrudnienia 24 miesiące od zakończenia realizacji projektu (oddziaływanie pośrednie).

### **Monitoring finansowy**

Monitoring finansowy dostarcza danych dotyczących finansowych aspektów realizacji Planu, będących podstawą do oceny sprawności wydatkowania przeznaczonych na niego środków. Wójt Gminy prowadzi ciągły monitoring finansowy podjętych zadań, sporządza raporty, które prezentuje Radzie Gminy podczas kolejnych planowych Sesji Rady (wydatki poniesione w okresie objętym raportem, wydatki poniesione od początku realizacji zadania, stopień realizacji zadania w %).

### **Sposoby oceny planu odnowy**

Ocena planu prowadzona będzie na podstawie składanych raportów z prowadzonego, monitoringu rzeczowego i finansowego, opisu rozbieżności, jeśli takie powstaną pomiędzy planem a wdrożeniem zadania oraz analizą przyczyn i skutków rozbieżności. Dodatkowo raporty zawierać będą informacje nt. postępu realizacji planu finansowego w okresie sprawozdawczym oraz prognozę w tym zakresie na rok następny. Miernikami w prowadzonej ocenie będą wskaźniki np. nakład finansowy na 1 km drogi. Ocena dokonana będzie w sprawozdaniu rocznym, które Wójt Gminy składa Radzie Gminy podczas sesji, na której udzielane jest absolutorium za działania w roku poprzednim. Ocena szczegółowa zadań Wynikających z Planu nastąpi po zakończeniu i rozliczeniu inwestycji.

O Planie Odnowy Miejscowości Osiny, jak również o rozpoczynanych zadaniach, ich przebiegu i zakończeniu wszyscy mieszkańcy będą szczegółowo informowani. Informacje będą upowszechniane za pośrednictwem prasy regionalnej i lokalnej oraz zwyczajowo na tablicy ogłoszeń i stronie internetowej Urzędu Gminy oraz bezpośrednio przez władze gminy na różnego typu zebraniach.